2019-01-17

**Regler för parkeringsplatser för boende i Brf Lyckoslanten**

Brf Lyckoslanten har totalt 71 parkeringsplatser, varav 6 handikapp-/gästparkeringar.

20 platser finns i carport (+ en gästparkering och en reserverad plats).

24 platser är reserverade för boende i två-våningshusen.

21 platser är reserverade för boende fyr-våningshusen.

6 handikapp/gästparkeringar (en är reserverad)

**Köregler:**

1. För att kunna stå i kö för en parkeringsplats ska man vara bosatt\* i Brf Lyckoslanten.
2. För att kunna erbjudas parkeringsplats ska man äga en körduglig bil eller skaffa en sådan inom en månad från erbjudandet. Lastbilar, husbilar och andra långa fordon kan inte erbjudas parkeringsplats av utrymmesskäl.

**Erbjudande av bilplats fördelas enligt följande:**

1. I första hand har boende\* med körduglig bil och som står utan plats rätt till en parkeringsplats.
2. I andra hand har boende\* med två bilar rätt till en extraplats. (Kontrakt skrivs då med 1 månads uppsägningstid och även text under särskilda villkor som påvisar detta.)

 *Extraplats kan sägas upp på en månads varsel utifall bostadsinnehavare i
 föreningen står utan plats och har behov av parkering.*

Med boende/bosatt\* avses medlem eller sambo till medlem som bor i Brf Lyckoslanten.

**Övrigt:**

Boende i tvåvåningshusen har inte rätt till en carportplats.

Vid försäljning av lägenhet i föreningen kommer samtidigt tillhörande parkeringsplatsavtal att sägas upp.

Vill köparen få en parkeringsplats kontaktar denne HSB för att antingen ta över säljarens plats, (om man är boende på Lyktvägen), eller för att ställa sig i bilplatskön, (om man är boende på Alfens Allé).

Snöröjning av bilplatserna utförs av den som hyr bilplatsen. Det ska finnas minst två lediga bilplatser bredvid varandra innan snöröjningsföretagen tar bort snön. Detta av försäkringsskäl.

Boende i två-våningshusen ansvarar själva för snöröjning av sin bilplats.

*Styrelsen för Brf Lyckoslanten*