



Infobrev BRF Lyckoslanten

🎄 December 2025 🎄



Fasadprojektet

Goda nyheter! Totalentreprenadkontraktet är nu signerat och klart. Tiden fram till jul blev lite knapp, så vi planerar att hålla informationsmötet i januari istället. Kallelse skickas ut separat.

Tills vidare vill vi dela följande information:



Faradium Bygg Umeå AB kommer att utföra arbetet. De lämnade det mest fördelaktiga anbudet både ekonomiskt och kvalitetsmässigt, med ett väldigt genomarbetat förslag.



Arbetet startar i **april 2026** och beräknas vara färdigställt senast **juni 2027**.



Vi kommer att byta från putsfasad till **fasadskivor**. Färg och form är ännu inte fastställda, men tanken är att behålla en liknande färgskala som idag. Kolla in steni.com för inspiration.



Vi inväntar nu ritningar med exakta mått samt förslag på olika skivstorlekar. När dessa är beslutade skickar vi in en **bygglovsansökan**. Allt material kommer självklart att presenteras på informationsmötet i januari.



Snöröjning

Vintern är här – och snön med den. Snöslädar och snöskyfflar finns att låna i barnvagnsförråden vid entréerna på Alfens Allé 15-21.

HSB och **Umeå Logistikgrupp** ansvarar precis som tidigare för snöröjningen i området. Vid kraftigt snöfall prioriteras akuta ytor i första hand. Det är därför värdefullt om vi boende kan hjälpas åt, särskilt vid entréerna till 4-våningshusen där den stora traktorn inte kommer åt.

Boende i 2-våningshusen ansvarar själva för skottnings av entréer och parkeringsplatser.



Brandvarnare och ljus

Som vanligt så här i juletid vill vi påminna om att aldrig lämna levande ljus obevakade. Passa även på att kontrollera era brandvarnare och byta batterier vid behov.



God Jul & Gott Nytt År