



INFOBREV BRF LYCKOSLANTEN

Februari 2026



Fasadprojektet

Stort tack till alla som deltog på informationsmötet! Här kommer en sammanfattning för er som inte hade möjlighet att närvara. Först och främst – **bygglov**et är nu godkänt! 🎉

Tidsplan

- Planerad byggstart är i mars/april, så snart vädret tillåter.
- Arbetet beräknas ta cirka **2 månader per huskropp**.
- Målsättningen är att färdigställa **Alfens allé 15 före sommaren**.
- Därefter görs ett uppehåll under industrisemestern, så att inga hus är täckta då.
- Efter sommaren påbörjas arbetet med **Alfens allé 17**, följt av **19-21**.
- Om allt går enligt plan hoppas vi kunna slutföra samtliga hus före årsskiftet. Senast **juni 2027** ska hela projektet vara färdigställt.
- Renovering av bekräftat fuktskadade lägenheter sker efter bygget är klart.

Praktisk information

- Byggställningar kommer att monteras runt hela huskroppen.
- Husen plastas in för att skapa undertryck (vakuum), vilket gör att frigolit och annat rivningsmaterial kan sugas upp på ett säkert sätt.
- Balkongräcken kommer tillfälligt att monteras ner under arbetet. Därför måste berörda balkonger vara helt tomma.
- Detta gäller **endast balkonger på norrsidan**, inte entrésidan mot Alfens allé.

👉 Boende på **Alfens allé 15** behöver planera för att tömma sina balkonger i mars. Mer detaljerad information kommer närmare byggstart.



Motioner

Vi påminner om att deadline för att skicka in motioner till årets föreningsstämma är **28 februari**. Har ni frågor, idéer eller synpunkter är ni alltid välkomna att kontakta styrelsen på brflyckoslanten@gmail.com. Vi svarar så fort vi kan, i mån av tid.



Facebook-grupp

Ni har väl inte missat att föreningen har en ny [Facebook-grupp](#) för alla boende? Du hittar den genom att söka på **Brf Lyckoslanten** på Facebook eller genom QR-koden till höger.

Där finns även en sneak peek på hur fasaderna blir!



www.brf-lyckoslanten.se



brflyckoslanten@gmail.com